

# **PERSBERICHT| ASVA en bewonerscommissie HiCondo spreken stadsdeelcommissie Zuidoost aan: “Stop contractverlenging met malafide verhuurder”**

**Amsterdam, 12 mei 2026 – Namens de ASVA Studentenvakbond en de bewonerscommissie van HiCondo spreken voorzitter Sahand Mozdbar en bewoner Thomas Miller vanavond in bij de stadsdeelcommissie Zuidoost. Zij eisen dat de gemeente het contract met de studentenhuysvester niet verlengt en dat de commissie eindelijk streng optreedt tegen de jarenlange misstanden in het complex aan de Foppingadreef.**

HiCondo huisvest 350 studenten, maar functioneert volgens ASVA en de bewonerscommissie als een “malafide verhuurder” die structureel de wet overtreedt. De misstanden zijn al jaren aan de gang en zijn meermaals naar voren gebracht door zowel [AT5](#) als [Het Parool](#). Huurders hebben zelf al meer dan 400.000 euro aan te hoge borg teruggevorderd. Forensisch onderzoek toont aan dat de verhuurder facturen heeft vervalst – een zaak die nu bij politie en rechtbank ligt. Ook worden huurders regelmatig geïntimideerd en met uitzetting bedreigd wanneer zij hun rechten opeisen.

[De gemeente legde de verhuurder eerder al dwangsommen op van 10.000 euro per overtreding, met een maximum van 530.000 euro.](#) Enkele weken geleden volgde een aangifte wegens factuurvervalsing, mede ingediend door zestig huurders en Stichting !Woon. “Toch is er absoluut niets veranderd”, zegt ASVA-voorzitter Sahand. “De stadsdeelcommissie is verantwoordelijk voor het handhaven van de integriteitsclausule, maar is nalatig gebleven. Het kan niet zo zijn dat uitgebuite studenten zich een burn-out in werken terwijl de gemeente wegkijkt.”

Bewoner Thomas, die na anderhalf jaar vertrok maar nog steeds actief is bij de bewonerscommissie, legt in zijn inspreektekst bloot hoe de verhuurder keer op keer heeft gelogen en gefraudeerd jegens de gemeente. “HiCondo zegt binnenkort te gaan onderhandelen over verlenging van het contract met de gemeente. Dat zou betekenen dat Amsterdam zijn handtekening zet onder een partij die documenten vervalst, huurders intimideert en de integriteitsclausule aan flarden scheurt. Dit mag niet gebeuren.”

“Deze commissie heeft de macht om deze praktijken te stoppen. Gebruik die macht nu”, aldus Sahand Mozdbar.

De sprekers zijn vanavond om 19.00 uur aanwezig bij de vergadering van de stadsdeelcommissie Zuidoost, samen met een kleine groep HiCondo bewoners.

-

**Noot voor de redactie, niet voor publicatie:**

ASVA is de onafhankelijke studentenvakbond van Amsterdam. De ASVA Studentenvakbond is de grootste studentenbelangenbehartiger van Amsterdam. ASVA komt op voor meer dan 100.000 Amsterdamse studenten, van zowel het WO, HBO als het MBO.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Sahand Mozdbar (voorzitter ASVA) via 06-41786089 of [voorzitter@asva.nl](mailto:voorzitter@asva.nl)